



Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов в целях строительства линейного объекта инфраструктуры городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	строительства линейного объекта инфраструктуры городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельные участки неразграниченной государственной собственности Московской области в кадастровых кварталах 50:48:0010101, 50:48:0000000
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: https://www.mos.ru/dgi/documents/izveshcheniia/ При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную https://www.mos.ru/feedback/reception/ (время приема круглосуточно) Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Правительства Москвы от 23.09.2022 № 2069-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от шоссе Энтузиастов до улицы Молдагуловой» (в редакции постановления от 11.12.2024 № 2908-ПП)
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru
2.7	ОГРН	5177746039411
2.8	ИНН	7728381587
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Евстигнеева
	Имя	Ольга
	Отчество (при наличии)	Вадимовна
3.2	Адрес электронной почты	MCNE-rasp-mcn@property.mos.ru
3.3	Телефон	8 (495) 332-16-31 доб. 73200
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 07.05.2025 № УДМС-31-270/25

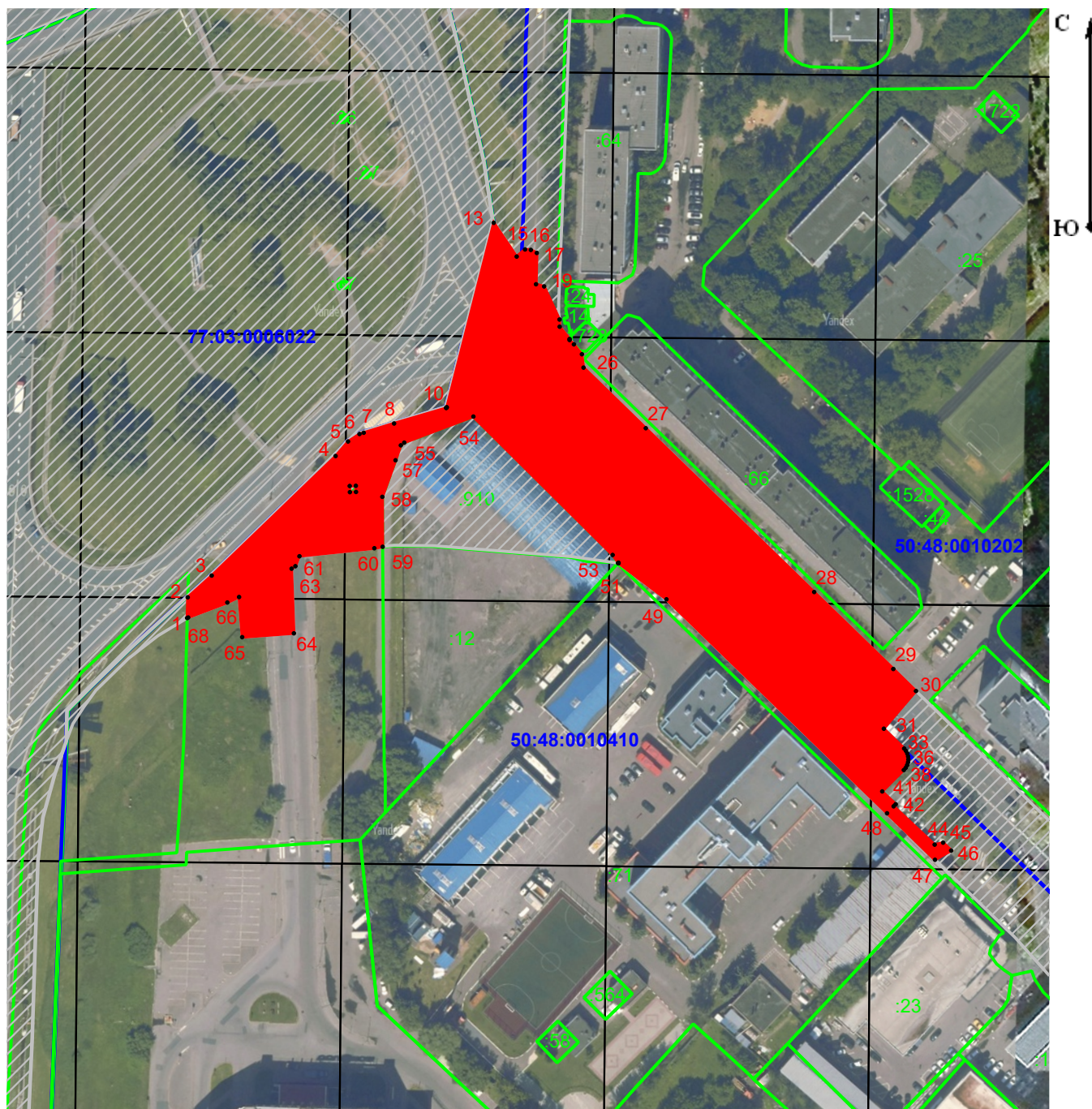
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, указанных в п.1 ч.5 ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р: в целях строительства линейного объекта инфраструктуры городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»</p>	
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута – 2 (два) года</p>	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 1 (один) год</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - Постановление Правительства Москвы от 11.12.2024 г. № 2904-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 23 сентября 2022 г. № 2069-ПП»; - п.1 ч.5 ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП функции государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объекта городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой» » возложены на ГКУ «УДМС».</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>1) НГС площадью 126 кв.м (ЗУ1) 2) НГС площадью 17 кв.м (ЗУ2) 3) НГС площадью 9537 кв.м (ЗУ3)</p>

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. План-схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – на 4 л. в 1 экз.; 2. Координаты поворотных точек границ земельных участков; 3. Постановление Правительства Москвы от 11.12.2024 г. № 2904-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 23 сентября 2022 г. № 2069-ПП»; 4. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП; 5. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 6. Распоряжение правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р; 7. Доверенность от 07.05.2025 № УДМС-31-270/25. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	  <u>О.В.Евстигнеева</u> (инициалы, фамилия)	«17» <u>октября</u> 2025 г.






План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - ЗУЗ = 9 537 кв.м



Условные обозначения:

- 1  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - ГЗПРО объектов УДС (2904-ПП от 11.12.2024)

**Каталог координат поворотных точек
(система координат - МСК-50, зона 2)**

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
ЗУЗ			38	470 009,51	2 210 244,80
1	470 057,45	2 210 009,97	39	470 008,66	2 210 244,34
2	470 064,22	2 210 010,15	40	470 007,92	2 210 243,72
3	470 071,31	2 210 017,97	41	470 000,95	2 210 236,68
4	470 110,29	2 210 058,38	42	469 996,78	2 210 241,06
5	470 115,02	2 210 062,44	43	469 996,10	2 210 240,40
6	470 117,46	2 210 066,17	44	469 983,61	2 210 253,79
7	470 117,87	2 210 067,54	45	469 984,25	2 210 256,54
8	470 120,89	2 210 077,46	46	469 981,67	2 210 259,15
9	470 125,96	2 210 094,44	47	469 978,67	2 210 253,89
10	470 125,99	2 210 094,50	48	469 993,83	2 210 238,25
11	470 126,10	2 210 094,61	49	470 063,56	2 210 166,30
12	470 126,18	2 210 094,64	50	470 075,34	2 210 150,67
13	470 186,30	2 210 109,96	51	470 075,37	2 210 150,51
14	470 175,30	2 210 117,45	52	470 075,51	2 210 150,64
15	470 177,62	2 210 120,17	53	470 078,03	2 210 148,74
16	470 177,47	2 210 122,06	54	470 123,15	2 210 103,32
17	470 176,48	2 210 124,00	55	470 114,64	2 210 080,77
18	470 166,28	2 210 123,76	56	470 113,77	2 210 079,66
19	470 165,57	2 210 126,40	57	470 108,91	2 210 077,94
20	470 154,77	2 210 131,42	58	470 096,98	2 210 073,62
21	470 152,44	2 210 131,47	59	470 080,70	2 210 073,73
22	470 148,44	2 210 134,70	60	470 080,22	2 210 071,02
23	470 148,09	2 210 134,70	61	470 077,61	2 210 046,59
24	470 146,69	2 210 136,11	62	470 074,37	2 210 045,27
25	470 143,46	2 210 138,72	63	470 073,56	2 210 044,03
26	470 139,10	2 210 139,25	64	470 052,49	2 210 044,77
27	470 119,35	2 210 159,56	65	470 051,25	2 210 027,91
28	470 065,95	2 210 214,49	66	470 064,32	2 210 026,90
29	470 040,86	2 210 240,30	67	470 062,53	2 210 023,06
30	470 033,68	2 210 247,69	68	470 057,64	2 210 010,29
31	470 021,39	2 210 237,21	1	470 057,45	2 210 009,97
32	470 014,92	2 210 243,83			
33	470 014,15	2 210 244,42	69	470 098,51	2 210 063,04
34	470 013,29	2 210 244,86	70	470 100,51	2 210 062,98
35	470 012,36	2 210 245,12	71	470 100,57	2 210 064,98
36	470 011,39	2 210 245,20	72	470 098,57	2 210 065,04
37	470 010,43	2 210 245,09	69	470 098,51	2 210 063,04

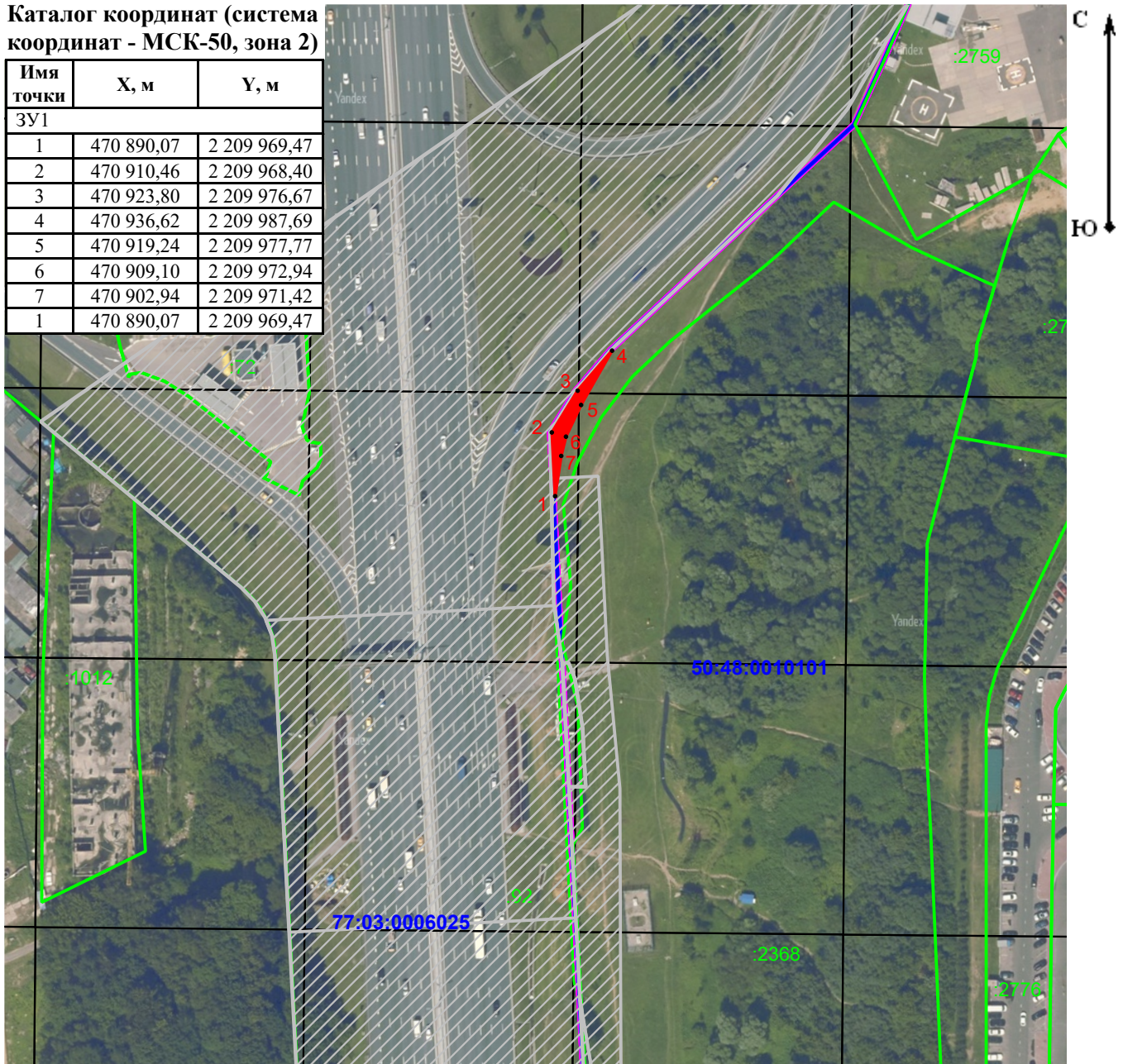
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - ЗУ1 = 126 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1		
1	470 890,07	2 209 969,47
2	470 910,46	2 209 968,40
3	470 923,80	2 209 976,67
4	470 936,62	2 209 987,69
5	470 919,24	2 209 977,77
6	470 909,10	2 209 972,94
7	470 902,94	2 209 971,42
1	470 890,07	2 209 969,47



Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- 50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

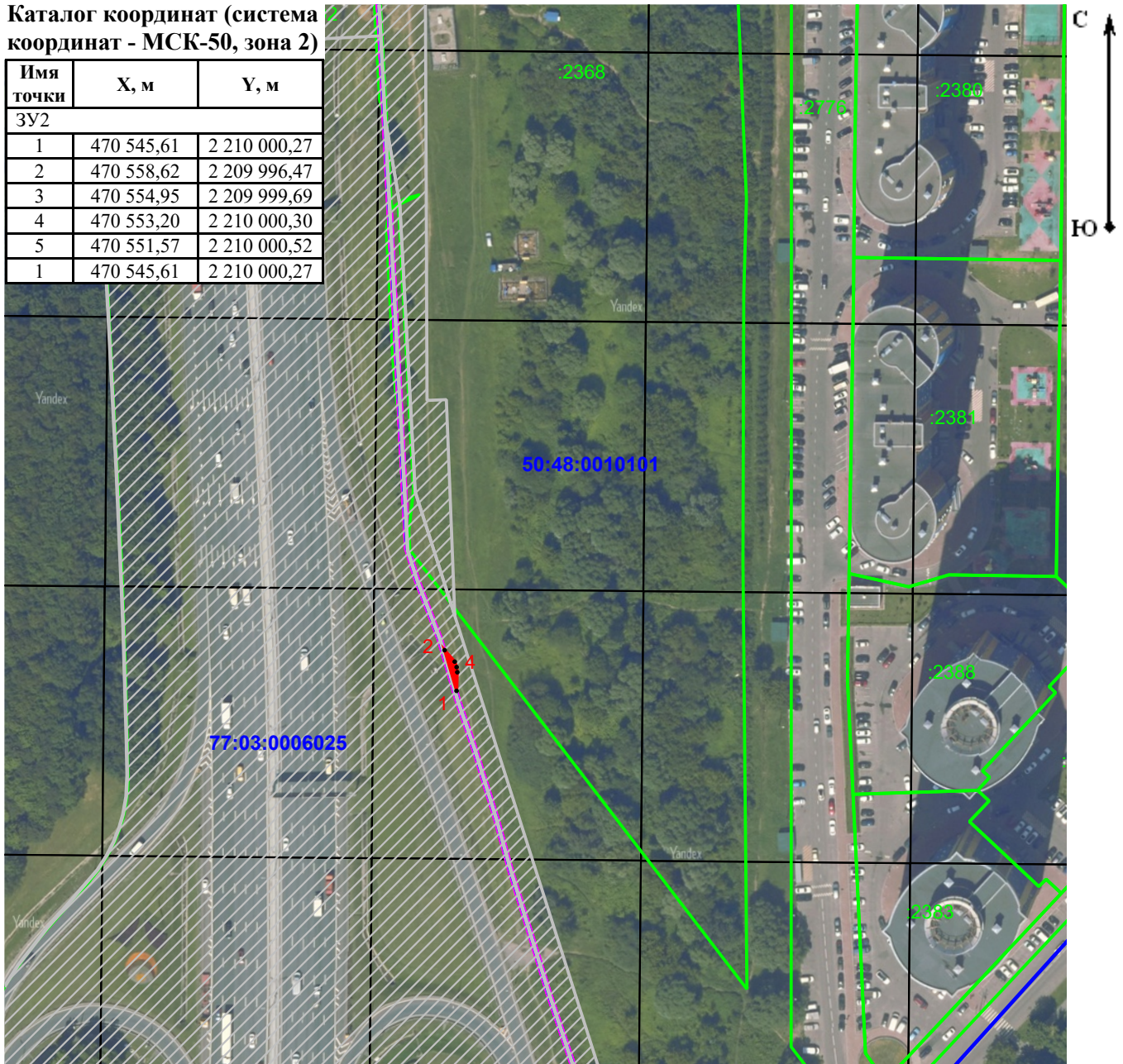
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - ЗУ2 = 17 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ2		
1	470 545,61	2 210 000,27
2	470 558,62	2 209 996,47
3	470 554,95	2 209 999,69
4	470 553,20	2 210 000,30
5	470 551,57	2 210 000,52
1	470 545,61	2 210 000,27



Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- 50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)